



COMUNE DI ANACAPRI

DISCIPLINARE UTILIZZO DELL'AULA STUDIO SITA AL PRIMO PIANO DEL CHIOSTRO DI SAN NICOLA

ART. 1 OGGETTO DEL DISCIPLINARE

Il presente atto disciplina l'utilizzo dell'Aula Studio, sita nei locali al primo piano del Chiostro di San Nicola, dati in concessione temporanea al Forum dei Giovani Anacapri per la realizzazione del progetto "Forum #LAB", dedicato a tutti i giovani isolani di età compresa tra i 16 e i 34 anni, consistente nell'apertura di un'Aula Studio con la quale si potranno offrire una serie di servizi tra i quali l'utilizzo gratuito di 8 postazioni con presa elettrica su prenotazione, del wi-fi, di uno spazio climatizzato, di un pc, del televisore, della libreria e di un mini-frigo, nonché l'utilizzo della stampante e della caffetteria.

ART. 2 RESPONSABILITÀ ED OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

L'utilizzo dell'Aula Studi e la relativa concessione in uso temporaneo del locale pone a carico del concessionario precisi obblighi. In particolare il concessionario:

- è responsabile della sorveglianza e della conservazione di tutti i materiali e delle attrezzature in dotazione al locale;
- deve osservare i regolamenti e le prescrizioni di pubblica sicurezza ed igiene, nonché il divieto di fumo, per disposto della legge n. 584 del 11.11.1975 e successive modifiche ed integrazioni;
- deve riconsegnare il locale nelle medesime condizioni in cui è stato preso in uso temporaneo;
- deve assumere tutti gli oneri derivanti al Comune a seguito di danni causati al locale, agli impianti, alle attrezzature, agli arredi, alle persone, alle cose ed oggetti eventualmente abbandonati nelle sale durante lo svolgimento delle attività;
- deve tenere indenne l'Amministrazione – nel modo più ampio e senza eccezioni o riserve – da ogni diritto, pretesa o molestia che terzi dovessero avanzare per obbligazioni causalmente riconducibili all'attività oggetto dell'uso della sala.

Il concessionario ha inoltre:

- l'obbligo di spegnere il sistema di illuminazione ed eventuali sistemi di riscaldamento prima di chiudere i locali;
- l'obbligo di provvedere alla pulizia dei locali, compresa l'igienizzazione dei bagni, prima e dopo l'utilizzo;
- l'obbligo di gestire l'apertura e la chiusura del Chiostro di San Nicola controllando che nessuno acceda nei locali al piano terra;
- l'obbligo di gestire la prenotazione delle 8 postazioni attraverso l'uso di un apposito calendario;
- l'obbligo di tenere apposito Registro compilato, di volta in volta, dal membro del Forum addetto alla sorveglianza, annotando i nominativi delle persone che usufruiranno dell'Aula Studio e di rendicontare trimestralmente a questa Amministrazione le presenze e le attività svolte.



COMUNE DI ANACAPRI

ART. 3 ATTIVITÀ COPERTE DA DIRITTI D'AUTORE

Il Comune declina ogni responsabilità nel caso in cui l'attività svolta dal soggetto concessionario della sala comprenda materiale coperto dal diritto d'autore o soggetta ad altri adempimenti previsti dalla legge.

ART. 4 IMPIANTI E ATTREZZATURE

Il concessionario non può eseguire lavori di installazione di impianti che comportino manomissioni alle pareti, al soffitto, al pavimento, agli arredi, alle attrezzature e agli impianti in dotazione. Nei locali concessi in uso è assolutamente vietato applicare con qualsiasi mezzo e qualsiasi strumento, anche in via provvisoria e removibile, materiali informativi o espositivi alle pareti e alle strutture. È concesso, ai soggetti terzi, l'utilizzo di propri espositori mobili per materiale informativo e pubblicitario.

Il concessionario solleva il Comune di Anacapri da qualunque responsabilità in merito alla conservazione di tali attrezzature.

ART. 5 INOSSERVANZA OBBLIGHI

Qualora il concessionario contravvenga agli obblighi di cui agli articoli precedenti gli verrà addebitato il risarcimento di eventuali danni arrecati alle strutture, alle attrezzature, agli arredi e agli impianti del locale. Il concessionario perderà, inoltre, il diritto di ottenere in futuro l'uso dei locali per analoghe iniziative. Al termine dell'iniziativa l'Amministrazione Comunale si riserva di provvedere ad un sopralluogo per la verifica dello stato dei locali, da effettuarsi a cura di un proprio incaricato e del concessionario.