



www.caprinews.it

CINQUECENTOTRENTACINQUE

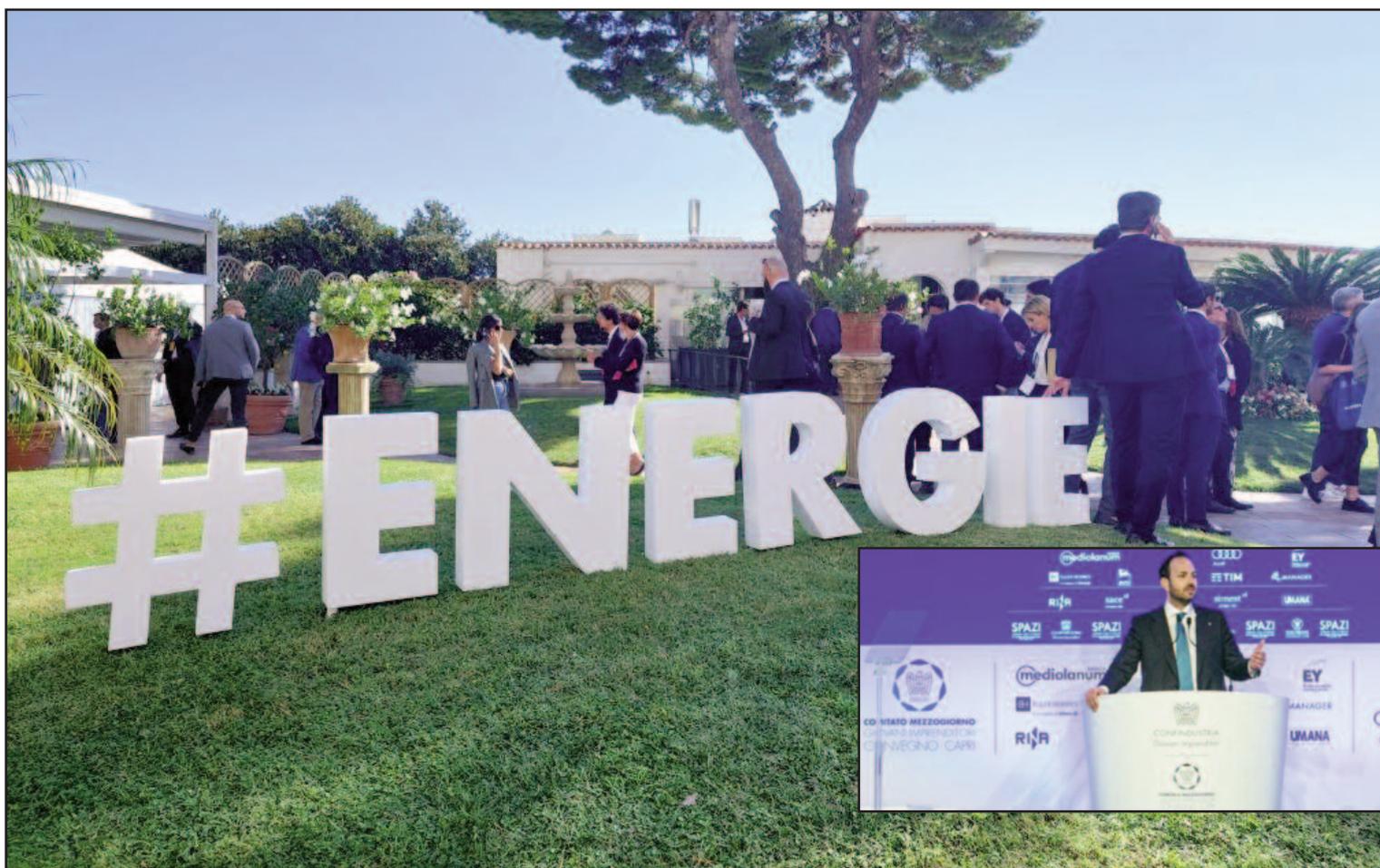
535

L'informatore Popolare di
Capri e Anacapri

PERIODICO D'INFORMAZIONE
Politica, Cronaca, Cultura e Sport
dell'isola di Capri

ANNO IV N.37 del 15 ottobre 2022
DIFFUSIONE ONLINE

Distribuzione Gratuita



Energia e riforme: da Capri appello al prossimo Governo

Il convegno dei giovani imprenditori torna sull'isola (nella foto) con gli esponenti di finanza e imprese ma senza i big della politica nazionale bloccati a Roma da impegni e trattative per il via alla nuova legislatura e alla formazione dell'esecutivo. Riccardo Di Stefano, presidente dei giovani industriali: "Il caro energia è il problema numero uno che l'Italia tutta, imprese e famiglie devono affrontare. Ma non bisogna smettere di guardare al medio periodo, alle riforme che vanno realizzate per avere un paese efficiente e competitivo".



PIPOLO IMMOBILIARE
Capri

www.pipoloimmobiliarecapri.it

info@pipoloimmobiliarecapri.it

Via Le Botteghe, 36 - Capri

Cell: +393284205196

Tel: +390818374484

Aria di Capri

La lettera: "L'ex scuola ridotta in degrado, promesse non mantenute sul centro medico"



Da Michelangelo Fabbrocino riceviamo e pubblichiamo questa lettera che prende spunto da un nostro precedente articolo relativo alle condizioni di abbandono del complesso dell'ex istituto alberghiero di Capri.

Alla cortese attenzione del direttore Costantino Federico Buongiorno cari amici, ci tengo a pubblicare queste foto della struttura a Marina Grande dell'ex scuola alberghiera. Ero interessato in collaborazione con gli amici medici di Padova per rilevare la struttura e creare un centro medico di alto livello. A malincuore ci tengo a dirvi che purtroppo ciò non è stato possibile. Mi sono recato in Comune più volte anche in riunione con gli amici medici veneti, presentando il progetto

fatto da loro. In Comune sono stati poco chiari e mi hanno raccontato cose non vere. Rendendomi conto della situazione mi sono subito tirato fuori, perché probabilmente avevano altre idee per la testa. Questo è il risultato, è rimasta a Marina Grande una struttura fatiscente immersa nel più totale degrado. Lo sappiamo purtroppo questa è la politica, che in campagna elettorale promette e poi non si fa nulla. A questo punto sto cercando un posto ad Anacapri per realizzare questo progetto. Ciò sarebbe di vitale importanza per la comunità isolana che deve fare i conti ogni giorno con i tanti problemi della sanità campana. Un abbraccio,

Michelangelo Fabbrocino

Il ministro Cartabia al convegno sulla giustizia alla Certosa

Il ministro della giustizia Marta Cartabia a Capri ha partecipato al convegno "Organizzando la Giustizia", giornata di studi webinar della Scuola Superiore della Magistratura, svolto alla Certosa di San Giacomo (nella foto con la dottoressa Antonella Ciriello durante una fase dei lavori). Il convegno, giunto alla decima edizione, è stato promosso dal CED della Corte di Cassazione, dall'Ufficio Innovazione della



Corte di Cassazione e della Procura Generale, in collaborazione istituzionale con la Scuola Superiore della Magistratura, con il Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, il Consiglio Nazionale del Notariato, il Consiglio Nazionale Forense e la Fondazione Italiana per l'Innovazione Forense e con la partecipazione di rappresentanti di tutte le magistrature (Costituzionale, Amministrativa, Contabile), dell'AGID, del Ministero della Giustizia e di altre istituzioni, organizza ogni anno una giornata di studi sul tema dell'innovazione. Al centro delle sessioni di quest'anno le riforme del diritto e del processo, al passo dell'innovazione tecnologica, nella stagione del Pnrr.

Al convegno, patrocinato dalla Città di Capri, ha portato il saluto istituzionale il sindaco Marino Lembo.

Giornata dedicata alla prevenzione oncologica cute e nei

La LILT, Lega italiana per la lotta contro i tumori, con la collaborazione delle signore Anna Massa Lembo e Mariapia Cosentino, organizza visite gratuite per la prevenzione oncologica cute e nei nella giornata di sabato 5 novembre 2022 dalle ore 9.30 alle 13 e dalle ore 15 alle 17 presso il Centro Congressi, Sala Luigi Pollio. Le visite saranno effettuate dall'oncologo Prof. Corrado Caracò dell'Istituto Pascale di Napoli. Per prenotazioni chiamare dalle 10.00 alle 13.00 tutti i giorni escluso il sabato e la domenica il numero 0818370668.

CAPRI WATCH®



Via Vittorio Emanuele, 54 - CAPRI - Tel. 081 837 7148
www.capricapri.com

ART. 5276

Aria di Capri

Il convegno dei giovani imprenditori torna a Capri con esponenti di finanza e imprese ma senza i big della politica nazionale bloccati a Roma da impegni e trattative per il via alla nuova legislatura



Ha preso il via ieri, per terminare oggi, il 37° convegno dei giovani imprenditori di Confindustria. A fare gli onori di casa sono il presidente dei giovani imprenditori Riccardo Di Stefano, che ha tenuto la relazione nel giorno di apertura e che già nelle interviste pre-meeting ha lanciato un appello al nuovo Governo a intervenire quanto prima su energia e riforme, e il presidente di Confindustria Carlo Bonomi che interverrà nella giornata conclusiva.

Il parterre vede la presenza di esponenti del mondo dell'impresa, della finanza, delle istituzioni, compresi numerosi presidenti di regione ma senza i big della politica nazionale.

Il contemporaneo insediamento delle Camere e le trattative in corso per la formazione del Governo tengono lontani da Capri i massimi esponenti della politica

nazionale. Niente ministri nè leader di partito quindi quest'anno a Capri, a meno di sorprese dell'ultimo minuto.

Tra i relatori spicca però una nutrita pattuglia di uomini d'azienda, agenzie pubbliche e istituzioni di mercato. Tra questi Stefano Donnarumma (Terna), Massimo Doris (Mediolanum), Luigi Ferraris (Fs), Pierroberto Folgiero (Fincantieri), Pietro Labriola (Tim), Bernardo Mattarella (Invitalia), Claudia Parzani (Borsa Italiana), Alessandro Profumo (Leonardo), Alessandra Ricci (Sace), Pasquale Salzano (Simest). Tocca a loro declinare le «Energie per cambiare epoca», slogan del convegno di Capri. L'illustrazione delle dinamiche della nuova fase politica con Parlamento «corto» è affidata al costituzionalista Michele Ainis e al politologo Roberto D'Alimonte, affiancati da rappresentanti delle istituzioni come i governatori delle regioni Campania, Puglia e Calabria Vincenzo De Luca, Michele Emiliano e Roberto Occhiuto. Tra i relatori l'amministratore delegato del gruppo Sole 24 Ore, Mirja Cartia d'Asero.

Intanto, nell'ambito del conve-

gno, nel corso del consiglio centrale dei giovani imprenditori, è stato presentato il Progetto Edih Pride Polo Regionale per l'innovazione digitale evoluta, selezionato dalla Commissione Europea nell'ambito della rete degli European digital innovation hub – EDIH. «Il nuovo Polo Digitale Europeo Pride è costituito da un robusto partenariato industriale e scientifico e può contare su dimostratori tecnologici, tecnologie abilitanti industry 4.0 e competenze accademiche e manageriali messe a disposizione in modo integrato dai partner» sottolinea Edoardo

Imperiale, Amministratore Delegato del Campania digital innovation hub. «Saremo, ed è l'obiettivo per il quale siamo a lavoro, un affidabile, reale e concreto ecosistema dell'innovazione digitale al servizio delle PMI e della Pubblica Amministrazione locale. Un vero e proprio booster di innovazione per far crescere il sistema campano all'insegna della transizione digitale». Coordinato dal Campania digital innovation hub – Rete Confindustria Scarl, nel ruolo di capofila, Pride è formato da un partenariato composto dal Consorzio «Meditech – Mediterranean Competence Center 4 Innovation», dal Cerict, Istituto di Calcolo e Reti ad Alte Prestazioni del Cnr. PRIDE rientra tra i 13 European Digital Innovation Hub italiani finanziati dalla Commissione Europea, e ha il compito di assicurare la transizione digitale del sistema industriale della Campania con particolare riferimento alle PMI operanti nei settori strategici regionali e alla PA locale.



L A T E R R A Z Z A
D I
V E N E R E

Ristorante
Pizzeria
Lounge Bar



0818370744 | info@terrazzadivenere.it | via Federico Serena 20 Capri

Aria di Capri

Abbandonato l'immobile comunale di via Aiano di Sopra, protesta CapriVera

“Distruggono ogni cosa che toccano”. E' la frase, molto dura, che l'associazione CapriVera, il movimento politico collegato al gruppo consiliare di opposizione, ha utilizzato per commentare la copertina che il giornale online “La Voce di Capri” (riprodotta nell'immagine in basso) ha dedicato alle condizioni in cui versa l'immobile di proprietà comunale in via Aiano di

Sopra. La casa fu donata al Comune di Capri nel 2013, fu ristrutturata dalla Amministrazione guidata da Gianni De Martino e resa funzionale ed agibile, ma ora è purtroppo abbandonata e non utilizzata. “La vecchia politica”, attacca CapriVera con riferimento all'attuale Amministrazione Comunale, “sta distruggendo Capri senza alcun ritegno”.



La Voce di Capri Via M. Piccola 26 • 80073 CAPRI • AUT. TRIB. NAPOLI N.83 del 16.10.2003 • email: lavocedicapri@gmail.com • edito da Gaetano Simeoli

Edizione n. 229 del 9 OTTOBRE 2022

CASA DONATA AL COMUNE DI CAPRI IN VIA AIANO DI SOPRA



**Una foto... vale più di mille
parole**

LA VOCE DI CAPRI LA VOCE DI CAPRI LA VOCE DI CAPRI



Via Don Giobbe Ruocco: a tre anni dall'avvio della gara e dopo due rinunce affidati i lavori alla terza impresa in graduatoria

A tre anni dall'avvio della gara piccolo passo avanti per l'affidamento dei lavori, necessari e non più rinviabili, di recupero della viabilità di via Don Giobbe Ruocco, primo stralcio. La procedura di scelta del contraente a cui affidare i lavori fu avviata dal Comune a fine 2019. Nel 2020, preso atto delle risultanze della procedura di gara espletata, furono affidati i lavori in appalto a una ditta di Boscoreale, la Guadagno Emilio, che però dopo quasi due anni ha comunicato il recesso. Si è passati quindi a contattare la seconda impresa, la ditta Alfa Appalti, che dopo una prima convocazione ha comunicato di non essere più interessata ad espletare i lavori. Necessario a questo punto un ulteriore scorrimento e il ricorso alla terza impresa in graduatoria, la N.T. Costruzioni di Casoria: questa, dopo aver effettuato un sopralluogo durante l'estate 2022, ha sciolto la riserva accettando l'incarico, come da determina dell'ufficio tecnico lavori pubblici pubblicata l'11 ottobre all'albo pretorio del Comune di Capri. L'importo complessivo dei lavori, primo stralcio, è di 388mila euro. Sulle condizioni di via Don Giobbe Ruocco e sul ritardo nei lavori da tempo si segnalano proteste e contestazioni del gruppo consiliare CapriVera.

Aria di Capri

Il Comune prolunga fino al 5 novembre il presidio di soccorso a Marina Grande



“La ditta affidataria ha svolto in modo corretto il servizio”, “ci sono le condizioni per il rinnovo in prosieguo per un periodo di pari durata agli stessi patti e condizioni, sino al 05/11/2022”. Con queste premesse il Comune di Capri ha deciso di rinnovare e prolungare alla ditta Bourelly Health Service Srl di Napoli fino al 5 novembre, agli stessi patti e condizioni, l'affidamento del servizio di presidio medico di primo soccorso sul porto commerciale di Capri per un importo pari ad € 14.875,00 (esente Iva), avvalendosi dell'opzione già originariamente prevista. L'oggetto del contratto, si legge nella determinazione comunale firmata dal Segretario Generale, è di presidio medico di primo soccorso da realizzarsi prevedendo la presenza di un'autoambulanza e di personale paramedico specializzato per una fascia oraria di 10 ore al giorno.

L'aspetto positivo è che Marina Grande potrà contare anche per le prossime settimane della presenza dell'ambulanza in grado di intervenire in caso di richieste di emergenza e capace di assicurare un primo soccorso nell'area portuale. L'aspetto negativo è che il servizio sull'ambulanza non prevede la presenza del medico, malgrado l'oggetto del contratto indichi “presidio medico di primo soccorso”, ma consiste nella sola presenza di personale paramedico. Durante l'estate, più volte, ci sono state segnalazioni e proteste al Comune sui limiti negli interventi dell'ambulanza di Marina Grande in caso di richieste urgenti. Poteva essere dunque l'occasione per mettere i puntini sulle “i”, l'Amministrazione invece ha deciso di rinnovare e prorogare l'affidamento sostenendo che “la ditta affidataria ha svolto in modo corretto il servizio”.

Maltempo a Capri: allagamenti e danni

Tombini saltati, allagamenti e danni a Capri a seguito del violento nubifragio che ha colpito l'isola lo scorso giovedì mattina.



Un ricordo delle persone scomparse

E' venuta a mancare a Tivoli la signora **Immacolata Caso**. I funerali sono stati celebrati a Gragnano. Al marito Giuseppe Mennillo, ai figli, alle figlie e a tutti i parenti il cordoglio di Costantino Federico e della redazione del giornale.

E' mancato all'affetto dei suoi cari **Costanzo Lauro**, capitano e armatore. L'ultimo saluto è stato dato giovedì mattina nella chiesa di San Costanzo a Marina Grande. Alla moglie, ai figli, ai nipoti e a tutti i parenti le condoglianze di Costantino e della redazione.

Aria di Capri

Seduta di Consiglio Comunale: inserita in extremis un'interrogazione dell'opposizione



Si è riunito venerdì il Consiglio Comunale di Capri per la variazione al bilancio di previsione finanziario con le ratifiche di due deliberazioni di Giunta, l'approvazione del bilancio consolidato relativo all'esercizio 2021, il riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da alcune sentenze del giudice di pace di Capri e del tribunale di Napoli. Durante la seduta si è discussa anche un'interrogazione sulle "luminarie" in Piazzetta presentata dal gruppo di opposizione e che in un primo momento non era stata inserita all'ordine del giorno. Il gruppo consiliare CapriVera ha segnalato nei giorni scorsi, in una nota alla segreteria e alla presidenza, l'iniziale omesso inserimento ed ha fatto presente la continua mancata risposta da parte dell'Amministrazione a numerose lettere e documenti inviati dall'opposizione.

ANNUNCI IMMOBILIARI
info@pipoimmobiliarecapri.it - Cell. 328.4205196

Rif. 1285a Via Moneta - CAPRI Nella tranquillissima zona di Tiberio, a 15 minuti di passeggiata dal centro, proponiamo in vendita appartamento di circa 50 mq composto attualmente da salottino, cucina, bagno, camera da letto e bagno. Completano la proprietà ampi spazi esterni da cui si può godere di una gradevole vista sul mare. Richiesta: 450.000 euro

Rif. 1283a Via Sopramonte - CAPRI In posizione panoramica, a pochi minuti dalla rinomata Piazzetta, proponiamo in vendita elegante appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina. La proprietà si sviluppa su un unico livello ed è composta da soggiorno, camera da letto matrimoniale, entrambe con uscita su terrazzo, camera da letto doppia, bagno, cucina, piccolo terrazzo di servizio, disimpegno e maestoso terrazzo da cui si gode di una meravigliosa vista sul mare e sul centro. Grazie alla sua ottima esposizione, l'appartamento si presenta luminoso e arioso. Ideale come abitazione principale e risulta inoltre, grazie alla sua posizione, un ottimo investimento, la quale ben si presta all'apertura di una struttura ricettiva ai fini turistici.

Rif. 1286a Via Vanassina - CAPRI Nella tranquillissima via Vanassina, a 10 minuti dalla rinomata Piazzetta, proponiamo in vendita appartamento di 55 mq composto da salotto, piccola cucina e bagno. Al piano soppalcato trovano collocazione la camera da letto matrimoniale e un secondo bagno. Completa la proprietà un grazioso terrazzo attrezzato di circa 40 mq per godersi piacevoli serate all'aperto. Richiesta: 450.000 euro

Rif. 1277a Via Camerelle - CAPRI Nella zona più esclusiva di Capri, via Camerelle, proponiamo in vendita piccolo appartamento inserito all'interno di un prestigioso condominio servito da ascensore. L'immobile, situato al primo piano, è composto da salotto con angolo cottura con uscita su terrazzino, bagno e camera da letto soppalcata con bagno. Ottimo come piede a terra e, grazie alla sua posizione, la proprietà risulta ideale per svolgere attività ricettiva ai fini turistici. Richiesta: 650.000 euro

Rif. 1212a Via Ignazio Cerio - CAPRI Appartamento situato in una delle zone più prestigiose dell'isola, a pochi passi dalla celebre Via Camerelle con le sue prestigiose boutique e nei pressi del Grand Hotel Quisisana. La proprietà è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, camera da letto, cucina tinello, bagno, terrazzo e cantina. La superficie interna è di 70 mq con una superficie esterna di 35 mq. Richiesta 700.000 euro

Rif. 1258a Via Cristoforo Colombo - CAPRI Nel pieno centro di Marina Grande, proponiamo in vendita appartamento di 50 mq collocato al primo piano di una palazzina. La proprietà è composta da salotto, cucina, bagno, camera da letto matrimoniale, piccolo ripostiglio, cameretta soppalcata e locale lavanderia. L'immobile è dotato di aria condizionata e si presenta in buone condizioni. Richiesta: 500.000 euro

Rif. 1259 Via Lo Capo - CAPRI In zona Tiberio, precisamente agli inizi di via Lo Capo, proponiamo in vendita appartamento con doppio ingresso collocato al piano terra di una palazzina. La proprietà presenta una superficie interna di circa 100 mq e attualmente è composta da ingresso, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ampio terrazzo e giardino. Completa la proprietà un comodo deposito di oltre 30 mq. La proprietà necessita di interventi di ristrutturazione, ideale per chi ama personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e le proprie esigenze. Richiesta 500.000 euro

Rif. 1406 Via Vigna ANACAPRI Proponiamo in vendita luminoso appartamento situato in zona tranquilla, ben servita e a 10 minuti dal centro. La proprietà, dotata di posto auto, è inserita all'interno di un complesso residenziale e presenta una superficie utile interna di 150 mq. Si sviluppa su tre livelli, così suddivisi: - Il piano terra dispone di doppio ingresso ed è composto da ampio portico, deposito, disimpegno, cucinotto e bagno. - Al primo piano trova collocazione la zona giorno con soggiorno,

cucina, bagno e grazioso terrazzo. - Il secondo livello invece è composto da due camere da letto dalle generose dimensioni, entrambe con uscita su balconcino, bagno e disimpegno. Tramite una scala interna si accede infine ad un ampio terrazzo di copertura da cui si può godere di una bella vista sul Golfo di Napoli e su Ischia. Richiesta 750.000 euro

Rif. 1404 Via La Guardia - ANACAPRI Proponiamo in vendita appartamento inserito in villa collocato al piano terra con parcheggio. La proprietà, con ingresso indipendente, è distribuita su due livelli e presenta una superficie interna di circa 100 mq. Il piano terra è composto da soggiorno, bagno, camera matrimoniale, camera da letto singola. A seguire troviamo la sala da pranzo e la cucina. Al piano di sotto trovano collocazione la camera da letto padronale con annesso bagno. La proprietà è circondata da spazi esterni di oltre 500 mq in parte terrazzati e in parte adibiti a giardinetti. Completa la proprietà una piccola piscina collocata sul retro del fabbricato. Questa zona, è ideale per trascorrere giornate all'aperto o serate in compagnia. Richiesta ribassata: 790.000 euro

Rif. 1406 via Giuseppe Orlandi - ANACAPRI Nel cuore pulsante di Anacapri, a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita appartamento inserito nello storico Eden Paradiso, prestigioso hotel convertito in residence negli anni 60. La proprietà, situata al terzo e ultimo piano è composta da ampio salone con cucina, bagno, camera da letto matrimoniale con bagno en-suite e grazioso terrazzo da cui si può godere di una bella vista sul mare e sulla celebre via Giuseppe Orlandi. L'immobile, i cui lavori di ristrutturazione sono stati avviati ma non ultimati, è dotato di infissi nuovi e risulta l'ideale per chi vuole personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti. Il complesso dispone inoltre di comodo ascensore. Richiesta ribassata 625.000 euro

Rif. 1389 Via Catena - Anacapri Centralissima, a pochi passi dal centro di Anacapri, proponiamo in vendita suggestiva villa con una superficie utile interna di 270 mq. La proprietà, circondata da ampi spazi esterni in parte pavimentati e in parte adibiti a giardini, ha tre ingressi indipendenti. La villa è composta da un'unità principale costituita da un primo salotto di ingresso, due camere da letto singole, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto doppia, due bagni, ampio salone, zona lavanderia. La cucina, al piano inferiore è ampia ed è corredata da una zona da pranzo. Il primo livello, accessibile dall'esterno è composto da tre camere da letto, tre bagni, veranda con angolo cottura e terrazzo di copertura da cui si può godere di una bella vista su centro di Anacapri e sul mare. La proprietà gode di una posizione privilegiata e presenta una combinazione perfetta tra comodità e tranquillità. La zona risulta essere appartata e silenziosa, senza rinunciare alla comodità di essere nel cuore di Anacapri. Ideale per famiglie numerose e per svolgere attività ricettiva come B&B o Casa Vacanza. Richiesta: 1.500.000 euro



Fai
centro *con la*
pubblicità

535
L'informatore Popolare di
Capri e Anacapri

e il portale all-news caprinews.it



@ e-mail:
redazione@caprinews.it

Riflettori sulla gestione degli ormeggi: peculato e truffa le accuse della Procura



Peculato e truffa ai danni dello Stato. Sono alcune delle accuse per le quali è aperto un procedimento penale della Procura di Napoli (titolare del fascicolo il pm Antonello Ardituro) che verte intorno al Porto Turistico di Capri, società a intero capitale pubblico. Nuovi dettagli emergono

a seguito della "visita" a Capri, di cui abbiamo dato notizia la scorsa settimana da queste colonne, della Guardia di Finanza. In azione i finanziari del nucleo di polizia economica e finanziaria delle fiamme gialle di Napoli. Ispezioni negli uffici del Porto Turistico, con escussione di per-

sone a sommaria informazione testimoniale, acquisizione di materiale informatico e digitale e soprattutto un provvedimento di perquisizione a carico di un dipendente, responsabile degli ormeggi della società comunale, che risulta indagato. Procura e Guardia di Finanza puntano a verificare l'esistenza, o meno, di un sistema in grado di assicurare a compagnie e soggetti privati l'ormeggio di imbarcazioni nello scalo portuale in violazione delle procedure amministrative senza il pagamento della relativa tariffa. Per l'indagato vale ovviamente la presunzione di innocenza.

L'aroma che
ti scalda il
cuore...



Chicchi e Cialde 🍵

Anacapri - Via Caprile n°10
Tel. 081.837.3020

La Corte Costituzionale: sì all'esonazione Imu sulle prime case di entrambi i coniugi

«Nel nostro ordinamento costituzionale non possono trovare cittadinanza misure fiscali strutturate in modo da penalizzare coloro che, così formalizzando il proprio rapporto, decidono di unirsi in matrimonio o di costituire una unione civile». È quanto si legge nella sentenza n. 209 depositata lo scorso 13 ottobre (relatore Luca Antonini,) con cui la Corte costituzionale, accogliendo le questioni che aveva sollevato davanti a sé, ha dichiarato illegittimo l'articolo 13, comma 2, quarto periodo, del decreto-legge n. 201/2011 là dove parlando di «nucleo familiare» finisce per penalizzarlo, in contrasto con gli articoli 3, 31 e 53 della Costituzione.

L'illegittimità è stata estesa anche ad altre norme, in particolare a quelle che, per i componenti del nucleo familiare, limitano l'esonazione ad uno solo degli immobili siti nel medesimo comune (quinto periodo del comma 2 dell'articolo 13, Dl 201/2011) e che prevedono che essi optino per una sola agevolazione quando hanno residenze e dimore abituali diverse (comma 741, lettera b) della legge n. 160 del 2019, come modificato dall'articolo 5-decies del Dl 146/2021). Quest'ultima norma, ha precisato la Corte, è stata introdotta dal legislatore per reagire all'orientamento della giurisprudenza di legittimità: la Cassazione è infatti giunta «a negare ogni esenzione sull'abitazione principale se un componente del nucleo familiare risiede in un comune diverso da quello del possessore dell'immobile».

La Consulta ha chiarito che questo orientamento è dipeso dal riferimento al nucleo familiare così come emerge dalla norma su cui la Corte si è autorimessa la questione di legittimità; ha poi precisato che in «un contesto come quello attuale», «caratterizzato

dall'aumento della mobilità nel mercato del lavoro, dallo sviluppo dei sistemi di trasporto e tecnologici, dall'evoluzione dei costumi, è sempre meno rara l'ipotesi che persone unite in matrimonio o unione civile concordino di vivere in luoghi diversi, ricongiungendosi periodicamente, ad esempio nel fine settimana, rimanendo nell'ambito di una comunione materiale e spirituale».

La notizia riguarda, indubbiamente, centinaia di persone a Capri o ad Anacapri: se i coniugi risiedono in due abitazioni differenti (ad esempio uno sull'isola e l'altro a terraferma), alla luce di questa sentenza, mantengono entrambi il diritto all'esonazione Imu a patto che si tratti sempre di «prima casa».

Ai fini del riconoscimento dell'esonazione sulla «prima casa», non ritenere sufficiente - per ciascun coniuge o persona legata da unione civile - la residenza anagrafica e la dimora abituale in un determinato immobile, determina un'evidente discriminazione rispetto ai conviventi di fatto. I quali, in presenza delle medesime condizioni, si vedono invece accordato, per ciascun rispettivo immobile, il suddetto beneficio. La Corte ha dunque ristabilito il diritto all'esonazione per ciascuna abitazione principale delle persone sposate o in unione civile e però ha ritenuto «opportuno chiarire» che le dichiarazioni di illegittimità costituzionale non determinano, in alcun modo, una situazione in cui le cosiddette «secondo case» ne possano usufruire. Da questo punto di vista, le dichiarazioni di illegittimità costituzionale mirano a responsabilizzare «i comuni e le altre autorità preposte ad effettuare adeguati controlli», controlli che «la legislazione vigente consente in termini senz'altro efficaci».

Cartelli ad Anacapri a tutela dei gatti e delle colonie feline

«I gatti sono parte della nostra comunità e facciamo di tutto per proteggerli». Con queste parole il vicesindaco di Anacapri, Francesco Cerrotta, ha spiegato a Kodami i motivi che hanno spinto il Comune a installare la cartellonistica per segnalare la presenza delle colonie feline lungo le strade. «L'amministrazione non ha fatto altro che dare voce a una sensibilità già presente tra i cittadini - ha detto Cerrotta - Con i cartelli segnaliamo le colonie feline che si trovano a bordo strada e avvisiamo gli automobilisti, invitandoli a fare attenzione rispetto alla presenza dei felini. I cartelloni sono stati installati solo da pochi giorni ma stiamo già ricevendo molti feedback positivi».



Eventi Capresi

A Cetrella la “Sagra della castagna” giunta quest’anno alla diciassettesima edizione



ASSOCIAZIONE AMICI DI CETRELLA
ISOLA DI CAPRI

XVII SAGRA DELLA CASTAGNA

DOMENICA 16 OTTOBRE 2022

- ORE 9:30 APERTURA CASA MACKENZIE
- DALLE ORE 10:00 INTRATTENIMENTO CON GIOCHI VARI A CURA DEGLI AMICI DI "CAPRI OUTDOORS"
- ORE 12:00 CELEBRAZIONE DELLA SANTA MESSA NELLA CHIESA DI S. MARIA DI CETRELLA
- E POI, ALLIETATI DA PIACEVOLE MUSICA BY "UNDERGROUND FAMILY", PANETTONE ALLE CASTAGNE, CAFFE' E CASTAGNE ARROSTITE A VOLONTA'

CON LA PARTECIPAZIONE DI:
ORO DI CAPRI - CAFFE' KIMBO

COL PATROCINIO DEL COMUNE DI ANACAPRI

SI RINGRAZIANO GLI SPONSOR

Columbus Cetrella KIMBO

Dagli “Amici di Cetrella” riceviamo e volentieri pubblichiamo.

Ci siamo; domenica prossima 16 ottobre nella Valletta di Cetrella ritorna la Sagra della Castagna, annullata per Covid negli ultimi due anni.

Gli Amici di Cetrella con l’entu-

siamo di sempre, hanno voluto a tutti i costi riproporre una giornata che è un momento gioioso e sereno di festa e svago dell’intera comunità isolana.

Il programma della giornata è riportato nelle locandine distribuite per l’isola e pubblicate sui social.

Come per il passato gli Amici proporranno agli ospiti uno spuntino alle castagne con panettone e caldarroste, un crostino all’olio di Capri e bevute. Questa volta non ci sarà il classico e gustoso panino con “salsicce e friarielli”; abbiamo preferito rinunciare ad una preparazione per la quale sarebbe stato per noi problematico assicurare tutte le misure di sicurezza Covid ancora necessarie in particolare nei casi di manipolazione di prodotti alimentari per così tanti ospiti.

Chi lo ritiene è opportuno che venga in Valletta con al seguito una colazione adeguata al proprio appetito.

Più numerosi che mai, vi aspettiamo domenica 16 e se le condizioni meteo non fossero favorevoli (lo annunceremo a tempo debito) la domenica successiva 23 ottobre.

Gli “Amici di Cetrella”

Studiosi internazionali di Norman Douglas riuniti in simposio a Capri

Studiosi di Norman Douglas provenienti da varie parti del mondo sono da ieri a Capri per dar vita a un Symposium, che terminerà oggi. Obiettivo del convegno esplorare molti aspetti inediti dell’uomo e dello scrittore. Tutti gli interventi sono in lingua inglese. I lavori si svolgono presso il Centro Caprese Ignazio Cerio. L’evento è stato patrocinato dalla Città di Capri con il contributo del Bar Alberto.

Eventi Capresi

Radici e Oltre: poesia, leggende e musiche in Certosa con Laura Pagliara e Nino Conte



MINISTERO DELLA CULTURA
MIC DIREZIONE REGIONALE MUSEI CAMPANIA

Certosa di San Giacomo, Capri

Capri Apeiron

LAURA PAGLIARA
NINO CONTE

RADICI E OLTRE

POESIA, LEGGENDE E MUSICA IN CERTOSA

Da un'idea di GIANNI GENOVESE
Arrangiamenti NINO CONTE
Regia LAURA PAGLIARA

15 OTTOBRE
CERTOSA DI SAN GIACOMO CAPRI - CHIOSTRO PICCOLO
ORE 18:00

L'evento rientra nell'ambito del Piano di Valorizzazione 2022
con apertura straordinaria dalle 18.00 alle 21.00 (ultimo ingresso ore 20.30)

Secret Gardens di Franca Pisani al Museo Cerio

Prorogata fino al 18 ottobre 2022 la mostra di Franca Pisani dal titolo "Secret Gardens", inaugurata al Museo Cerio lo scorso 3 settembre. Esposto per la prima volta a Capri il grande progetto site-specific dell'artista toscana, a cura di Marina Guida: un corpus di cento opere, in gran parte inedite e realizzate appositamente per questa occasione, dove il linguaggio della pittura e della scultura traggono ispirazione da quello della scienza. Il Museo del Centro Caprense Ignazio Cerio ospita un allestimento particolarmente suggestivo a metà strada tra arte e scienza, indagando l'importanza e la bellezza delle alghe. Le tele di varie dimensioni sono poste in dialogo con gli esemplari di alghe marine della collezione algologica di Oronzo Gabriele Costa (1787-1867) acquisita oltre un secolo e mezzo fa da Ignazio Cerio in mostra per la prima volta nelle sale del Museo.

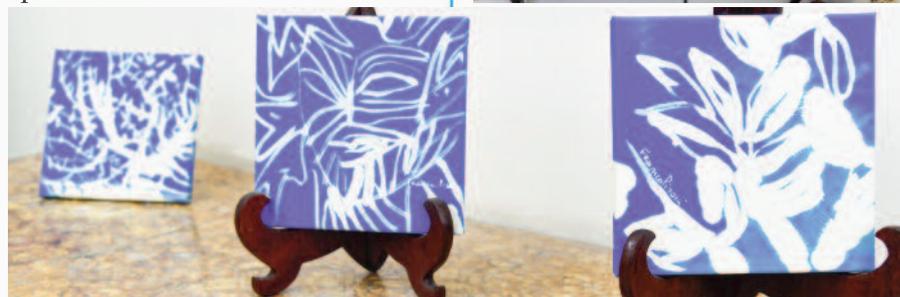


Sabato 15 ottobre alle ore 18.00 la Certosa di San Giacomo, a Capri, in collaborazione con l'associazione culturale Apeiron presenta: «Radici e Oltre: poesia, leggende e musica in Certosa».

Gli artisti Laura Pagliara e Nino Conte porteranno in scena un compendio di poesie, leggende ed estratti recitati della tradizione napoletana accompagnati da canzoni e commistioni musicali.

L'evento si terrà nel Chiostro

Piccolo della Certosa di San Giacomo e rientra nell'ambito del piano di valorizzazione 2022 con apertura straordinaria.



Annunci

Desiderate che sia pubblicato
il vostro annuncio?

Inviateci il testo scrivendo a:
redazione@caprinews.it
o redazione@mediacapri.it



VENDITE IMMOBILIARI

NUDA PROPRIETA' - ANACAPRI
ZONA DAMECUTA vendo appartamento su due livelli, vista sul mare, grande terrazzo, giardino, vicinissimo bus di linea. Primo livello due camere, cucina, bagno, grande terrazzo. Secondo livello due camere, cucina, bagno. Fornito di corrente trifase. Accessibile direttamente con auto. Tel. 081.8372098
(ore 9:00 - 17:00)

ANACAPRI Nello splendido scenario della macchia mediterranea che circonda la famosa Grotta Azzurra, vendo villa unifamiliare su due livelli soggiorno, tinello, cucina, 3 camere, 4 terrazzi, con 2.500 metri di terreno; posto meraviglioso per trascorrere le vacanze o per vivere. La villa è da ristrutturare, non ha accesso con automobile, a pochi minuti dalla fermata bus e taxi della piazzetta Grotta Azzurra. Per informazioni e visite tel. 392.0544011

MOLISE vendesi casa centro storico Campitello Matese (San Massimo). Piano terra: ingresso, cucina, soggiorno, caminetto, ripostiglio e bagno. Piano superiore: tre camere da letto, corridoio, bagno e balconata. Tel. 360.436183 - 081.8371132

PENISOLA SORRENTINA, zona Colli di Fontanelle, (S.Agnello) monolocale indipendente con giardino, in ottimo stato, posto auto. Panoramicissimo. Tel. 338.4646741

CAPRI - Via Fuorlovado, 36 -
Multiproprietà Villa Igea - Vendesi monolocale tre persone, vista mare, servizio alberghiero, ingresso, letto, divano letto, angolo cottura, bagno. Prima e

seconda settimana luglio - **PREZZO**
VENDITA INTERESSANTE - Tel.
347.3569781

FITTI

ANACAPRI Disponibile per tutto il periodo invernale monolocale climatizzato e dotato di angolo cottura accessoriato in piazza San Nicola ad Anacapri. Adatto ad insegnanti ed operai. Tel. 388.9361842

ANACAPRI Disponibile per tutto il periodo invernale casa climatizzata con due camere da letto, cucina accessoriata e terrazza privata in Piazza Caprile. Adatta per insegnanti ed operai. Tel. 339.6679933

ANACAPRI Vendesi/Fittasi terreno in località Ceselle mq. 3.100 con destinazione Uliveto, completamente ripulito. Per informazioni e visite Tel. 328.5934861

CAPRI Via Le Botteghe affittasi solo a referenziati secondo piano luminosissimo bilocale più servizi di circa 40 mq. Preferibilmente uso studio, ufficio, deposito. Tel. 333.8491940

LANCUSI (SA) fittasi a studenti posto letto in appartamento, piano rialzato, finemente ristrutturato, a poca distanza campus universitario di Fisciano, vicino a tutti i servizi e mezzi pubblici 500 mt di distanza dalla stazione di Trenitalia di Fisciano, direzione Napoli o Salerno. Trattasi di appartamento con ingresso indipendente composto da una camera con lettini singoli, cucina abitabile, bagno con box doccia, lavanderia. Luminoso, balconata con esposizione a sud, termoautonomo con posto auto con-

dominiale nel parco. Escluso utenze. Tel. 333.1311575

LAVORO

GIOVANE professionista dello Sri Lanka, con esperienza lavorativa di giardiniere, cerca lavoro come autista, portiere, bagnino di piscina oppure custode. Sono in possesso della patente b e del brevetto di bagnino. Tel. 331.3272297 - email charith.darshana1@gmail.com

SIGNORA comprovata esperienza cerca lavoro come assistenza a persona anziana autosufficiente. Orario lavoro 9-15. Tel. 347.1226376

AMERICANA residente a Capri con certificazione all'insegnamento offre lezioni private di Inglese per tutte le età. Per contatti: inglesecapri@gmail.com - +14404889899 whatsapp

CERCASI insegnante di supporto di doposcuola per materie di classe 2° e 3° media. Tel. 081.8370327

GIARDINIERE con esperienza maturata, volenteroso e onesto in grado di gestire in autonomia il proprio lavoro di zappatura manuale, potature, cura di piante e giardini cerca lavoro a Capri. Tel. Michele Di Martino 338.6446660

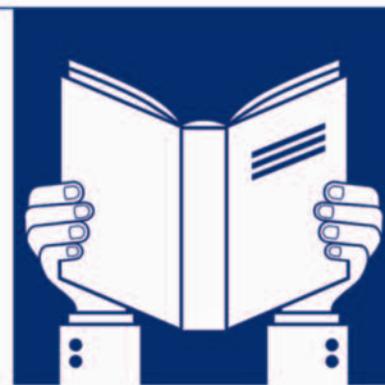
CERCASI lavoro come badante anziani. Tel. 347.1226376

AUTO - MOTO - BARCHE

SCOOTER Piaggio Beverly 500 ottimo stato vendesi. Tel. 371.3673392

BAIA 33 2 AIFO da 275 hp vendesi. Visibile darsena Capri. Tel. 347.7040833

Lettere sempre attuali



A cura dell'Associazione di varia umanità

Tra il 1972 ed il 1974 mi attrassero gli articoli che mensilmente il cardinale Albino Luciani, patriarca di Venezia, pubblicava ne "Il Messaggero di Sant'Antonio". Erano in forma di lettere indirizzate a personalità ed a qualche personaggio del passato.

Fui molto contento quando, nel gennaio del 1976, le Edizioni Messaggero Padova raccolsero i quaranta articoli nel volume intitolato *Illustrissimi*, con prefazione di Igino Giordani.

Dopo l'elezione del cardinale Albino Luciani a papa, con il nome di Giovanni Paolo I, avvenuta il 26 agosto 1978, e la sua revisione e correzione dell'opera per la quarta edizione, sembrò che essa stesse per diventare un *best seller* mondiale. Purtroppo tutto frenò l'improvvisa scomparsa dell'autore, avvenuta il 29 settembre 1978. Comunque, nuove edizioni e traduzioni si sono susseguite fino ai nostri giorni, nei quali (il 4 settembre 2022), Giovanni Paolo I è stato proclamato beato da papa Francesco in piazza San Pietro.

Nonostante che siano trascorsi quarantasei anni dalla prima edizione, *Illustrissimi* resta un'opera sempre attuale per la situazione nella quale siamo.

Scrivendo ad uomini e personaggi del passato, l'autore rivela

problemi del suo tempo, che è anche il nostro. Ciò attuando la sapiente formula del *nova et vetera* (cose nuove e cose antiche).

Con grande realismo e con un linguaggio chiaro, semplice, ma profondo, sintetizza aspetti positivi ed aspetti negativi dell'attuale situazione umana.

Riconosce che nell'era industriale il vivere è notevolmente migliorato sul piano dell'economia, della sicurezza sociale, della cultura. Ma è consapevole che, contemporaneamente, la corsa frenetica al benessere e l'uso esagerato e pazzo di cose non necessarie ha compromesso beni indispensabili, come l'aria, l'acqua pura, il silenzio, la pace interiore, il riposo.

Per di più i giornali (ora diremmo i mass media) quasi sommergono con frequenti ed abbondanti notizie, che non lasciano il tempo di riflettere, e che, a furia di sbalordire, portano un po' alla volta a non meravigliarsi più di niente, e a non gustar più le cose belle,

Molte affermazioni contenute nelle lettere agli *Illustrissimi* potrebbero essere trasformati in aforismi, capaci di dar senso ed orientamento ad un vivere responsabile, vissuto nella luce divina.

All'inizio di un immortale elegia, Mimnermo, vissuto tra il VII e il VI secolo a.C., scrisse che gli uomini sono come foglie che la primavera produce, e che crescono di colpo ai raggi del sole.

Albino Luciani specifica che essi sono come le foglie di un albero, tutte simili, nessuna perfettamente uguale all'altra.

Gli uomini si presentano diversi l'uno dall'altro, secondo la cultura, il temperamento, l'estrazione, le circostanze, lo stato d'animo.

Di notevole importanza sia teorica che pratica è il suo osservare che, se cambiano le circostanze e gli stati d'animo, cambiano anche gli uomini, ma non i principi; cambiano solo le applicazioni dei principi alla realtà del momento.

Raffaele Vacca

CINQUECENTOTRENTACINQUE

535

L'Informatore Popolare di
CapriAnacapri

PERIODICO D'INFORMAZIONE
Politica, Cronaca, Cultura e Sport
dell'isola di Capri

Direttore:
Costantino Federico

Società editrice:
Mediacapri srl

Via del Carretto, 26 - Napoli
Iscrizione al Tribunale di Napoli
n.1171 del 19/02/2019

Per contattare la Redazione
redazione@mediacapri.it
Tel. 081 8383111

Per la Pubblicità:
Mediacapri srl
Tel. 081 8383111

Stampa
Mag
Industria Grafica Digitale
Cautano (Bn)

Si comunica che foto e documenti consegnati
in redazione non saranno restituiti.

CAPRI

Denominazione di Origine Protetta

blu



TIBERIO[®]

Casa fondata nel 1909

www.vinodicapri.it